

## ACTA DE MODIFICACION DE CANTIDADES DE OBRA

**ACTA DE MODIFICACIÓN No. 01 CONTRATO DE OBRA No. SL-002-2025**

**OBJETO DEL CONTRATO: CONSTRUCCIÓN DE LA VÍA CARRETEABLE DESDE BELLAVISTA CABECERA MUNICIPAL HASTA LA COMUNIDAD DE PUERTO CONTO  
EN EL MUNICIPIO DE BOJAYÁ, CHOCÒ**

**CONTRATO DE OBRA No: SL-002-2025**

**TIEMPO DE EJECUCION** DIEZ (10) MESES a partir de la Fecha de suscripción del Acta de Inicio.

<b>CONTRATISTA DE OBRA:</b>	GRUPO EMPRESARIAL ALVIVA S.A.S. NIT: 901.967.324-1 R/L. MARCO JAVIER GARCIA PEÑALOZA
-----------------------------	--

FECHA DE SUSCRIPCIÓN: 23 DE DICIEMBRE DE 2025

FECHA DE TERMINACION:

22 DE NOVEMBRE DE 2026

**CONTRATO DE INTERVENTORIA No:** MBCH-SPI-CIA-004-2025

CONTRATISTA DE INTERVENTORIA:	ASOCIACIÓN DE MUNICIPIOS PARA EL DESARROLLO DE COLOMBIA "ASMUDCOL" NIT: 901.926.854-6 R/L EDISON VERA PRADA
-------------------------------	--

FECHA ACTA DE INICIO: 22 DE ENERO DE 2026

**FECHA DE LA PRESENTE ACTA:**

06 DE MARZO DE 2026

ORDEN DE SERVICIO 001 DE 2025

DESIGNADO DE INTERVENTORIA: UNIBLOCK CONCRETOS INGENIERIA S.A.S.  
NIT: 900.301681-2  
R/L. ELKIN ANDRES FAJARDO CASTILLO

**PLAZO DE EJECUCION:** DIEZ (10) MESES a partir de la Fecha de suscripción del Acta de Inicio.

**SUPERVISOR:** JENNY KATHERINE CUELLAR NUÑEZ  
R/L CORPORACION MIXTA PARA EL DESARROLLO INTEGRAL, LA  
SOSTENIBILIDAD SOCIAL Y AMBIENTAL DE LAS REGIONES. "CORPISSA"

**APOYO A LA SUPERVISION:** ING. JUAN CAMILO RODRIGUEZ

VALOR INICIAL DEL CONTRATO:	\$25.476.808.625,00
-----------------------------	---------------------

En El Municipio de Bojayá - Choco, a los Seis (6) días del mes de Marzo del año 2026, se reunieron El Sr. MARCO JAVIER GARCIA PEÑALOZA Representante Legal del GRUPO EMPRESARIAL ALVIVA S.A.S. Contratista de Obra, el Ingeniero ORLANDO PERDOMO PINEDA Director de Obra, el Ingeniero ELKIN ANDRES FAJARDO CASTILLO Representante Legal de "UNIBLOCK CONCRETOS INGENIERIA S.A." Designado de Interventoría, el Ingeniero ELKIN ANDRES FAJARDO CASTILLO Director de Interventoría, El Sr. JENNY KATHERINE CUELLAR NUÑEZ Director ejecutivo - Supervisor de "CORPISSA". Para suscribir el acta de modificaciones de cantidades de obra inicialmente contratadas por la necesidad que se tuvo en el momento de ejecutar el objeto del Contrato de Obra, de acuerdo con el informe técnico detallado y memorias de cálculo adjuntas a la presenta acta elaborada por el interventor y de acuerdo a las siguientes cantidades:

[illegible]

4,1	Excavaciones varias sin clasificar, incluye retiro	M3	7.946,00	\$ 38.456,00	\$ 305.571.376,00	0,00	\$ 0,00	6.946,00	\$ 267.115.376,00	1.000,00	\$ 38.456.000,00
4,2	Concreto Clase D (21 MPA) obras de drenaje	M3	452,00	\$ 1.150.346,00	\$ 519.956.392,00	0,00	\$ 0,00	0,00	\$ 0,00	452,00	\$ 519.956.392,00
4,3	Relleno para estructuras	M3	3.982,00	\$ 526.635,00	\$ 2.097.060.570,00	0,00	\$ 0,00	1.982,00	\$ 1.043.790.570,00	2.000,00	\$ 1.053.270.000,00
4,4	Acero de refuerzo fy=414 MPa	KG	187.003,20	\$ 6.831,00	\$ 1.277.418.859,00	0,00	\$ 0,00	0,00	\$ 0,00	187.003,20	\$ 1.277.418.859,00
4,5	Cuneta de Concreto Vaciada In Situ; no incluye la conformacion de la superficie de apoyo	M3	1.426,00	\$ 1.094.059,00	\$ 1.560.128.134,00	0,00	\$ 0,00	0,00	\$ 0,00	1.426,00	\$ 1.560.128.134,00
4,6	Tuberia de Concreto Reforzado 21 MPA de 900MM	M	406,00	\$ 1.973.801,00	\$ 801.363.206,00	0,00	\$ 0,00	0,00	\$ 0,00	406,00	\$ 801.363.206,00
4,7	TIPO DE CONCRETO F (Analizado para concreto liviano resistencia 14 Mpa, mezcla in situ)	M3	46,00	\$ 905.085,00	\$ 41.633.910,00	0,00	\$ 0,00	0,00	\$ 0,00	46,00	\$ 41.633.910,00
SUB TOTAL					\$ 6.603.132.447,00		\$ -		\$ 1.310.905.946,00		\$ 5.292.226.501,00
5,0	SEÑALIZACION DEFINITIVA										
5,1	señal vertical de tránsito tipo SP y SR dimensiones (60,75,90 o 120) con lamina retroreflectiva tipo II	UND	60,00	\$ 699.186,00	\$ 41.951.160,00	0,00	\$ 0,00	0,00	\$ 0,00	60,00	\$ 41.951.160,00
5,2	Linea de demarcacion con pintura en frio	M	13.372,00	\$ 2.134,00	\$ 28.535.848,00	0,00	\$ 0,00	0,00	\$ 0,00	13.372,00	\$ 28.535.848,00
5,3	Tacha Reflectiva tipo E	UND	1.116,00	\$ 9.983,00	\$ 11.141.028,00	0,00	\$ 0,00	0,00	\$ 0,00	1.116,00	\$ 11.141.028,00
SUB TOTAL					\$ 81.628.036,00		\$ -		\$ -		\$ 81.628.036,00
COSTO TOTAL OBRA					\$ 22.778.751.871,00		\$ 2.085.924.314,00		\$ 2.085.924.314,00		\$ 22.778.751.871,00
AIU					11,84%	\$ 2.698.056.754,00		\$ 247.069.823,00		\$ 2.698.056.754,00	
TOTAL OBRA					\$ 25.476.808.625,00		\$ 2.332.994.137,00		\$ 2.332.994.137,00		\$ 25.476.808.625,00
CARACTERIZACION VIAL					\$ 3.310.905,00		\$ 3.310.905,00		\$ 3.310.905,00		\$ 3.310.905,00
PAGA					\$ 66.861.000,00		\$ 66.861.000,00		\$ 66.861.000,00		\$ 66.861.000,00
PLAN DE MANEJO DE TRANSITO					\$ 126.526.340,00		\$ 126.526.340,00		\$ 126.526.340,00		\$ 126.526.340,00
COSTO TOTAL					\$ 25.673.506.870,00		\$ 2.529.692.382,00		\$ 2.529.692.382,00		\$ 25.673.506.870,00

CAUSALES DE LA MODIFICACIÓN  
En el desarrollo de los trabajos se hace necesario variar cantidades de obra en los ítemes afectados con supresión y adición e ítems No Previstos

DESCRIPCIÓN	PORCENTAJE
ADMINISTRACIÓN	A= 3,84%
IMPREVISTO	I= 5,00%
UTILIDAD	U= 3,00%
TOTAL A.I.U	A.I.U.= 11,84%

RESUMEN VALOR DE CONTRATO	
VALOR CONTRATO INICIAL	\$ 25.673.506.870,00
VALOR ACTUAL DEL CONTRATO	\$ 25.673.506.870,00
VALOR MODIFICACIONES (+)	\$ 2.529.692.382,00
VALOR MODIFICACIONES (-)	\$ 2.529.692.382,00
VALOR MODIFICADO	\$ 25.673.506.870,00

CONCEPTO DE LA SUPERVISIÓN: QUE UNA VEZ ESTUDIADA LA SOLICITUD POR PARTE DEL CONTRATISTA A REALIZAR MODIFICACIÓN DE MAYORES O MENORES CANTIDADES E ÍTEMS NO PREVISTOS Y ADICIÓN No. 1, CONSIDERAN VIABLE TÉCNICA, LEGAL, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA APROBAR LA PRESENTE MODIFICACIÓN

HACEN PARTE DE ESTE DOCUMENTO LOS SIGUIENTES ANEXOS ADJUNTOS A ESTA ACTA : OFICIO DE SOLICITUD POR PARTE DE LA FIRMA CONTRATISTA, JUSTIFICACIÓN.

Para constancia de lo anterior firman la presente acta los que en ella intervinieron, a los Seis (06) días del mes de MARZO de 2026

Firma

ORLANDO PERDOMO PINEDA  
Directora de Obra  
GRUPO EMPRESARIAL ALVIVA S.A.S.

MARCO JAVIER GARCIA PEÑALOZA  
Representante Legal  
GRUPO EMPRESARIAL ALVIVA S.A.S.

Firma

JENNY KATHERINE CUELLAR NUNEZ  
DIRECTOR EJECUTIVO - SUPERVISOR  
CORPISSA

Firma

ELKIN ANDRES FAJARDO CASTILLO  
Director de Interventoría  
UNIBLOCK CONCRETOS INGENIERIA S.A.S.